



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

Poslovni broj: 3. St-46/2011-192

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Tini Grgas, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza TEHNO GRAF d.o.o. u stečaju, Zagreb, Đorđićeva ulica 3B, OIB: 07490923850, koju zastupa stečajni upravitelj Valentin Jakovac iz Zagreba, Đorđićeva ulica 3B, povodom obrazloženog prijedloga stečajnog upravitelja za sazivanje skupštine vjerovnika, a nakon donošenja rješenja Općinskog suda u Zadru poslovni broj Ovr-502/2022-62 od 26. svibnja 2022. kojim se utvrđuje prekid ovršnog postupka nad stečajnim dužnikom, isti oglašava stvarno nenadležnim te predmet ustupa ovom sudu koji vodi stečajni postupak, 30. rujna 2022.

r i j e š i o j e

I. Ovršni postupak nad ovršenikom-stečajnim dužnikom Stečajna masa iza TEHNO GRAF d.o.o. u stečaju, Zagreb, Đorđićeva ulica 3B, OIB: 07490923850 koji je u vrijeme otvaranja predmetnog stečajnog postupka bio u tijeku nad dužnikom pred Općinskim sudom u Zadru pod poslovnim brojem Ovr-502/2022-62, a potom prekinut rješenjem istog od 26. svibnja 2022. kojim se oglasio stvarno nenadležnim za provedbu ovrhe te predmet ustupio ovom sudu kao stvarno nadležnom, nastaviti će ovaj trgovački sud koji vodi stečajni postupak nad stečajnim dužnikom primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

**II. Saziva se skupština vjerovnika** uvodno označenog stečajnog dužnika za dan **21. listopada 2022. u 10:30 sati u zgradi Trgovačkog suda u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica 26/I kat**, sa slijedećim dnevnim redom:

1. Donošenja odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika oznake čest. zem. 782/1433, poslovna zgrada površine 445 m<sup>2</sup> i dvor površine 487 m<sup>2</sup>, ukupne površine 932 m<sup>2</sup> upisanoj u zk. ul. 2190 k.o. Bokanjac na kojoj postoje razlučna prava,

2. Donošenje odluke o davanju u zakup predmetne nekretnine do unovčenja te uvjetima zakupa,

3. Donošenje odluke o naplati potraživanja stečajnog dužnika prema korisniku predmetne nekretnine za proteklo razdoblje koje nije obuhvaćeno zastarom, a s obzirom da se ista koristi bez pravne osnove i plaćanja naknade tj. zakupnine stečajnom dužniku,

4. Donošenja odluke o načinu preuzimanja posjeda predmetne nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika,

5. Donošenje odluke o utvrđivanju vrijednosti predmetne nekretnine prema procjembenom elaboratu izrađenom od strane ovlaštenog procjenitelja (koji će se

neposredno po podnošenju u spis predmeta objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova) te

6. Donošenje odluke o svim ostalim pitanjima koje su od važnosti za vođenje predmetnog stečajnog postupka kao i zaštite interesa stečajnih i razlučnih vjerovnika.

III. Na ročište skupštine vjerovnika pozivaju se vjerovnici i stečajni upravitelj stečajnog dužnika.

IV. Ovo rješenje će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova uz napomenu da isto služi kao poziv na ročište/skupštinu vjerovnika svim sudionicima postupka.

V. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru izvršiti upis zabilježbe ovog rješenja o nastavku ovršnog/stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza TEHNO GRAF d.o.o. u stečaju, Zagreb, Đorđićeva ulica 3B, OIB: 07490923850 (kao pravnim sljednikom društva TEHNO GRAF d.o.o., Zadar, Grgura Budislavića bb, OIB: 10899822029 koji je brisan iz sudskog registra) koji će se kod ovog suda voditi pod poslovnim brojem St-46/2011 u odnosu na nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika oznake čest. zem. 782/1433, poslovna zgrada površine 445 m<sup>2</sup> i dvor površine 487 m<sup>2</sup>, ukupne površine 932 m<sup>2</sup> upisanu u zk. ul. 2190 k.o. Bokanjac, neposredno po dostavi.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-46/2011 od 28. rujna 2011. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom TEHNO GRAF d.o.o., Zadar, Grgura Budislavića bb, OIB: 10899822029 te je za stečajnog upravitelja istog imenovan Edvin Šimunov iz Zadra

2. Daljnjim rješenjem ovog suda od 3. ožujka 2015. obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom zbog nedostatnosti mase za pokriće troškova stečajnog postupka nakon čega je dužnik brisan iz sudskog registra.

3. S obzirom da je još prije otvaranje predmetnog stečajnog postupka pred Općinskim sudom u Zadru pokrenut ovršni postupak nad istim dužnikom koji se po prijedlogu ovrhovoditelja VTV Varaždinska televizija d.o.o., Varaždin od 29. listopada 2010. vodio pod poslovnim brojem Ovr-530/10 (tj. Ovr-4329/10, Ovr-2525/12, Ovr-2684/2014 i Ovr-502/2022) radi ovrhe na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj postoje upisana razlučna prava oznake čest. zem. 782/1433 k.o. Bokanjac, to je za potrebe njegovog nastavka, a nakon brisanja dužnika iz sudskog registra, rješenjem ovog suda od 30. listopada 2019. (str. 378. spisa) određen upis Stečajne iza stečajnog dužnika u sudski registar.

4. Kako je Edvin Šimunov-stečajni upravitelj Stečajne mase iza brisanog dužnika podnio osobni zahtjev za razrješenje od dužnosti, tako je rješenjem ovog suda od 21. srpnja 2021. (str. 394. spisa) za novog stečajnog upravitelja iste imenovan Valentin Jakovac iz Zagreba.

5. U daljnjem tijeku postupka, Općinski sud u Zadru je dopisom od 21. lipnja 2022. dostavio ovom sudu svoj spis predmeta posl. br. Ovr-502/2022 kao stvarno nadležnom sudu na daljnje postupanje, a s obzirom da je rješenjem od 26. svibnja 2022. (str. 1014. spisa) koje je postalo pravomoćno 20. lipnja 2022. (str. 1021. spisa) prekinuo navedeni ovršni postupak zbog stečaja nad ovršenikom te se oglasio stvarno nenadležnim za provedbu ovrhe na predmetnoj nekretnini.

6. Odredbom čl. 169. st. 6. i 7. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ) tj. odredbom čl. 68. Zakona o izmjenama i dopunama Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 36/22) koji je stupio na snagu 31. ožujka 2022. propisano je da se postupci ovrhe i osiguranja koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom tj. ovršenikom prekidaju, bez obzira na to kada je ovršni postupak pokrenut, osim ako u ovršnom

postupku već nije doneseno rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika, da će prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku te da će sud koji vodi postupak ovrhe ili osiguranja rješenjem utvrditi prekid postupka, oglasiti se nenadležnim i predmet ustupiti sudu koji vodi stečajni postupak.

7. Upravo primjenom naprijed citiranih zakonskih odredbi čl. 169. st. 6. i 7. SZ-a, Općinski sud u Zadru je rješenjem posl. br. Ovr-502/2022-62 od 26. svibnja 2022. prekinuo ovršni postupak nad Stečajnom masom iza TEHNO GRAF d.o.o. u stečaju te se oglasio stvarno nenadležnim za provedbu ovrhe na predmetnoj nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika.

8. S obzirom da je nakon pravomoćnosti navedenog rješenja Općinski sud u Zadru dostavio ovom sudu svoj spis predmeta posl. br. Ovr-502/2022 radi nastavka prekinutog ovršnog postupka, to je primjenom odredbe čl. 169. st. 6. SZ-a, donesena odluka kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

9. Za napomenuti je da je stečajni upravitelj stečajnog dužnika još prije donošenja ovog rješenja podnescima od 23. veljače 2022. i 4. travnja 2022. predložio sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluka pobliže navedenih pod točkom II. izreke istog te da su se tek u trenutku nastupanja pravomoćnosti navedenog rješenja Općinskog suda u Zadru posl. br. Ovr-502/2022-62 od 26. svibnja 2022. odnosno donošenja ovog rješenja stekli uvjeti za donošenje odluke o sazivanju skupštine vjerovnika, a kako to pravilno ističe stečajni i razlučni vjerovnik VTV-Varaždinska televizija d.o.o., Varaždin te razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., Zagreb u podnesku od 15. rujna 2022., to su primjenom odredbi čl. 103. i čl. 104. st. 1. toč. 1. i st. 2. SZ-a donesene odluke kao pod točkama II. do IV. izreke rješenja.

10. Odluka suda pod točkom V. izreke ovog rješenja temelji se na odgovarajućoj primjeni odredbi čl. 129. st. 2., čl. 131. i čl. 289. SZ-a.

U Zadru 30. rujna 2022.

Sutkinja:  
Tina Grgas

#### UPUTA PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana od dostave ovog rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. Stečajnog zakona). Žalba se podnosi ovom sudu u tri istovjetna primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu

#### Dostaviti:

- e-Oglasna ploča suda uz podneske st. upr. od 23.02.2022. i 04.04.2022.
- Stečajnom upravitelju e-komunikacijom
- VTV-Varaždinska televizija d.o.o. i H-Abduco d.o.o., Zagreb po punomoćnicima Brlečić & partneri d.o.o. Varaždin- e-komunikacijom
- Zk. odjelu Općinskog suda u Zadru e-komunikacijom

Broj zapisa: **eb312-77ef5**

Kontrolni broj: **0299a-d8ece-7535c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TINA GRGAS, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.